

**UCHWAŁA NR LXXXVI/765/2024
RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA**

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów komunikacji w obrębie Bugaj, gmina Pobiedziska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów komunikacji w obrębie Bugaj, gmina Pobiedziska.

§ 2. 1. Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 przedstawiono na załącznikach graficznych nr 1 w skali 1:1800 i nr 2 w skali 1:1500, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

2. Zakres opracowania obejmuje teren, który objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części obrębu Bugaj, gmina Pobiedziska, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr XXXII/285/2016 z dnia 25 sierpnia 2016 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego dnia 5 września 2016 r., poz. 5330, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części obrębu Bugaj, gmina Pobiedziska uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr XXXII/284/2016 z dnia 25 sierpnia 2016 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr z dnia 5 września 2016 r., poz. 5328 oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zieleni i lasów gminy Pobiedziska – część I uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr LX/552/2018 z dnia 22 czerwca 2018 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego dnia 31 lipca 2018 r., poz. 5330.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Dopuszcza się uchwalenie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

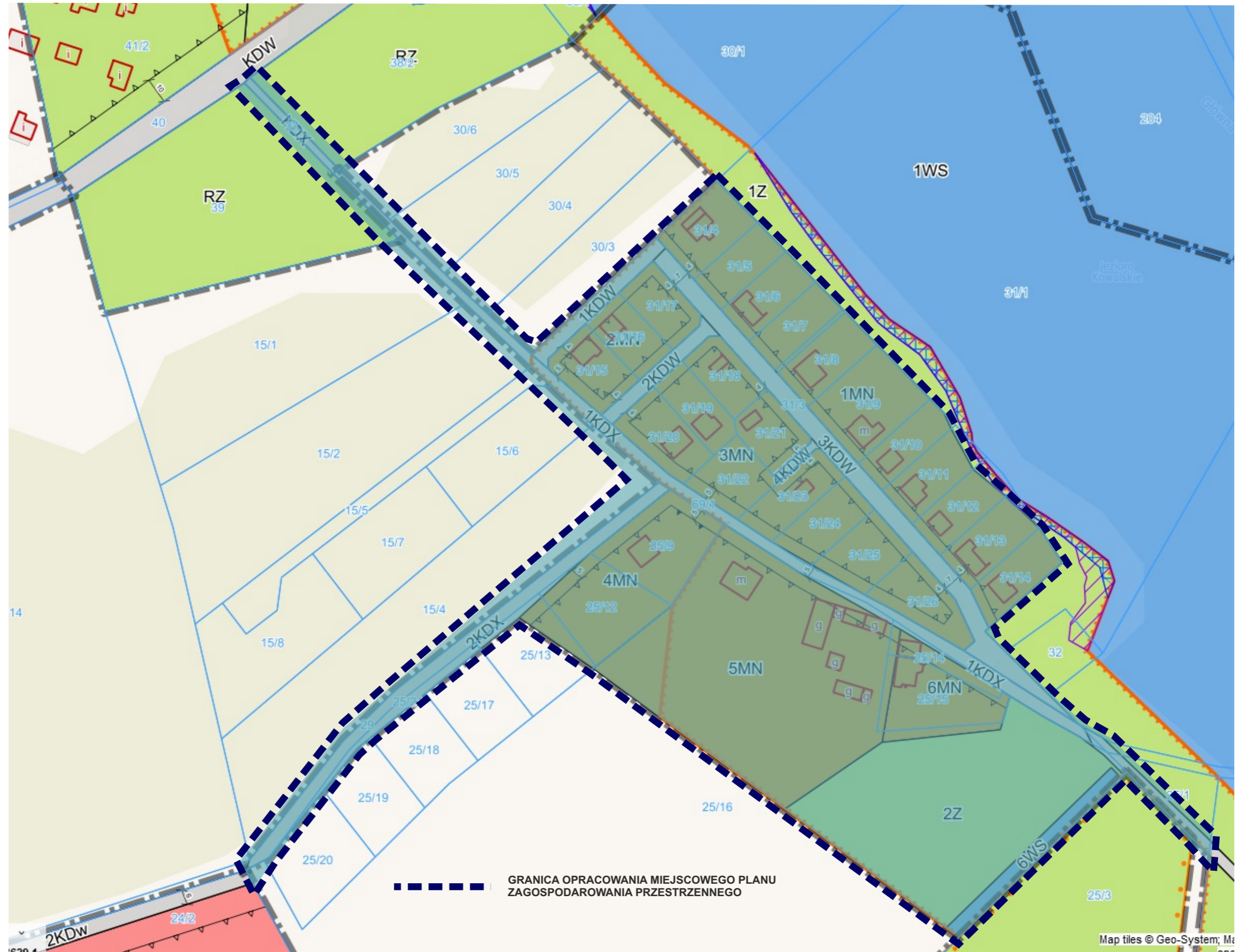
Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Pobiedziska

Mikołaj Witaszyk

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów komunikacji w obrębie Bugaj, gmina Pobiedziska

SKALA 1 : 1500

Załącznik graficzny nr 2 do Uchwały nr LXXXVI/765/2024 z dnia 29 lutego 2024 roku



UZASADNIENIE

Do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska

Nr LXXXVI/765/2024

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów komunikacji w obrębie Bugaj, gmina Pobiedziska

Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska przedstawia Radzie Miejskiej Gminy Pobiedziska uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów komunikacji w obrębie Bugaj, gmina Pobiedziska.

Zakres opracowania obejmuje teren, który objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części obrębu Bugaj, gmina Pobiedziska, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr XXXII/285/2016 z dnia 25 sierpnia 2016 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego dnia 5 września 2016 r., poz. 5330, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części obrębu Bugaj, gmina Pobiedziska uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr XXXII/284/2016 z dnia 25 sierpnia 2016 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr z dnia 5 września 2016 r., poz. 5328 oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zieleni i lasów gminy Pobiedziska – część I uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr LX/552/2018 z dnia 22 czerwca 2018 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego dnia 31 lipca 2018 r., poz. 5330.

Projekt uchwały został przygotowany w związku ze złożonymi przez mieszkańców wnioskami w sprawie zmiany w/w planu i pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Infrastruktury, Budownictwa, Komunikacji i Przedsiębiorczości Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska.

Burmistrz uwzględniając potrzeby społeczne oraz realizując zamierzenia w zakresie kształtowania ładu przestrzennego przedstawia niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej Gminy Pobiedziska.

W związku z powyższym do wyłącznej właściwości Rady należy podjęcie stosownej uchwały.