

**UCHWAŁA NR XXI/192/2025
RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na wschód od ronda im. inż. Antoniego Pallutha w Pobiedziskach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na wschód od ronda im. inż. Antoniego Pallutha w Pobiedziskach.

§ 2.

1. Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:1000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

2. Zakres opracowania obejmuje teren, który objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą Nr XLV/414/2017 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części miasta Pobiedziska pomiędzy „Skansenem Miniatur” a ulicą Główną w Pobiedziskach oraz części obrębu Główna gmina Pobiedziska, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 10 lipca 2017 r., poz. 4999.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Dopuszcza się uchwalenie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Pobiedziska

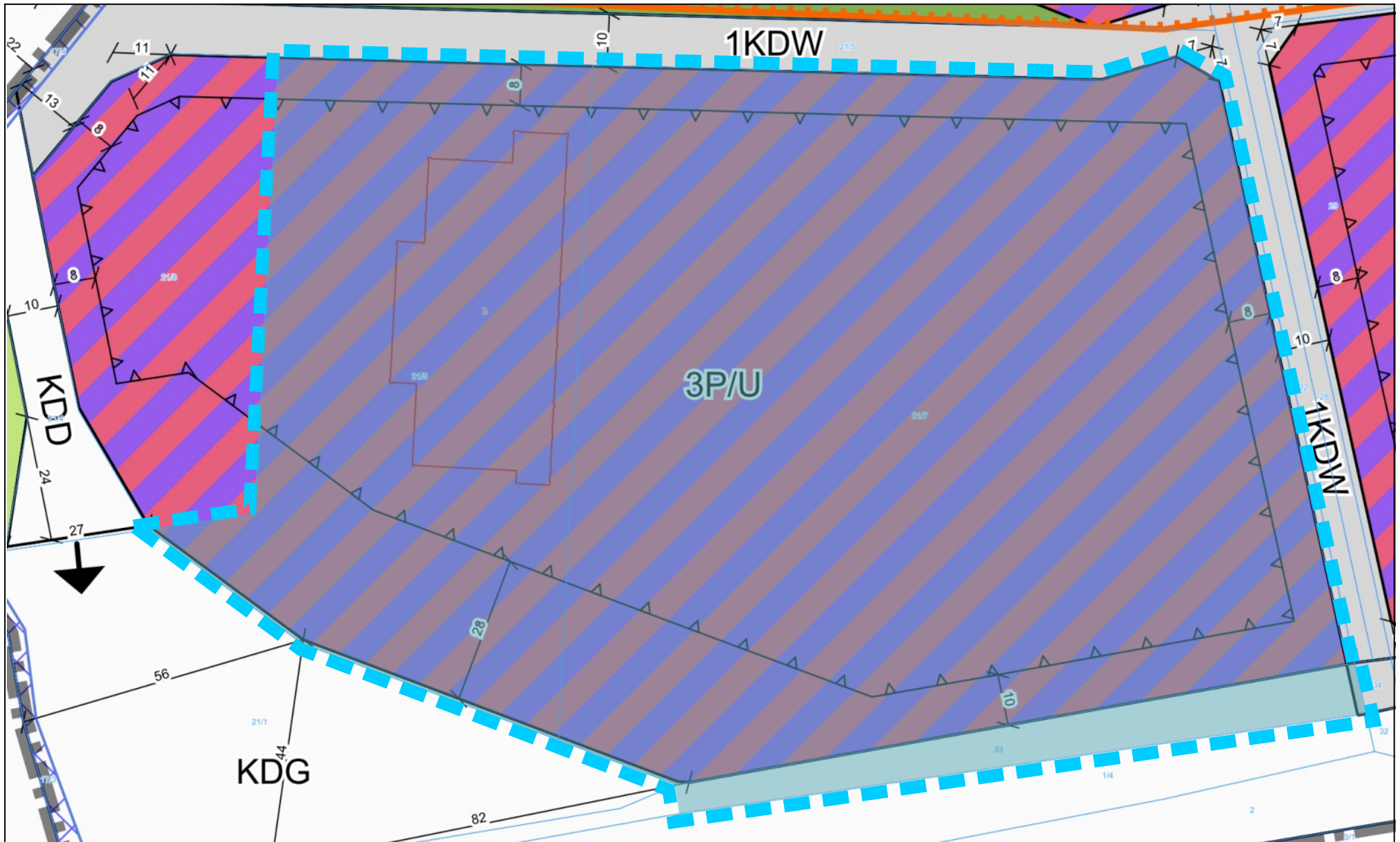
Józef Czerniawski

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na wschód od ronda im. inż. Antoniego Pallutha w Pobiedziskach

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXI/192/2025
Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska
z dnia 26 czerwca 2025 roku

■ ■ ■ ■ ■ granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1 : 1000



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/192/2025
Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska

z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na wschód od ronda im. inż. Antoniego Pallutha w Pobiedziskach

Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska przedstawia Radzie Miejskiej Gminy Pobiedziska uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na wschód od ronda im. inż. Antoniego Pallutha w Pobiedziskach.

Zakres opracowania obejmuje teren, który objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą Nr XLV/414/2017 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części miasta Pobiedziska pomiędzy „Skansenem Miniatur” a ulicą Główną w Pobiedziskach oraz części obrębu Główna gmina Pobiedziska, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 10 lipca 2017 r., poz. 4999.

Projekt uchwały został przygotowany w związku ze złożonym wnioskiem w sprawie zmiany ww. planu, zaopiniowanego przez Komisję Infrastruktury, Budownictwa, Komunikacji i Przedsiębiorczości Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska.

Burmistrz uwzględniając potrzeby społeczne oraz realizując zamierzenia w zakresie kształtowania ładu przestrzennego przedstawia niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej Gminy Pobiedziska.

W związku z powyższym do wyłącznej właściwości Rady należy podjęcie stosownej uchwały.