

**UCHWAŁA NR XXX/267/2026  
RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na południe od ul. Tawułowa w Promienku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na południe od ul. Tawułowa w Promienku.

**§ 2.**

1. Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:1000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

2. Zakres opracowania obejmuje teren, który objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą Nr LXXXII/697/2023 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Promienko, gmina Pobiedziska, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 19 grudnia 2023 r., poz. 12170.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Dopuszcza się uchwalenie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Pobiedziska

**Józef Czerniawski**



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXX/267/2026**  
**Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska**  
z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**terenów położonych na południe od ul. Tawułowa w Promienku**

Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska przedstawia Radzie Miejskiej Gminy Pobiedziska uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na południe od ul. Tawułowa w Promienku.

Zakres opracowania obejmuje teren, który objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą Nr LXXXII/697/2023 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Promienko, gmina Pobiedziska, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 19 grudnia 2023 r., poz. 12170.

Projekt uchwały został przygotowany w związku ze złożonym wnioskiem w sprawie zmiany ww. planu miejscowego, zaopiniowanego przez Komisję Infrastruktury, Budownictwa, Komunikacji i Przedsiębiorczości Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska.

Burmistrz uwzględniając potrzeby społeczne oraz realizując zamierzenia w zakresie kształtowania ładu przestrzennego przedstawia niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej Gminy Pobiedziska.

W związku z powyższym do wyłącznej właściwości Rady należy podjęcie stosownej uchwały.