

PO.4.5.510.1.2020.TM

Wg rozdzielnika

dotyczy: informacji w sprawie wykonywania oraz użytkowania urządzeń wodnych na jeziorach i rzekach

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Poznań w związku z istniejącym i powtarzającym się przed każdym sezonem letnim problemem związanym z sytuowaniem na wodach jezior oraz na rzekach urządzeń wodnych tj. m.in. pomostów (zarówno pływających jak i tych na stałe utwierdzonych w dnie) informuje, iż:

1. Zgodnie z regulacją ustawy Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 310); art. 389 pkt. 6) oraz art. 394 ust. 1 pkt 1), w związku z art. 16 pkt 65 lit i); wykonanie urządzenia wodnego, do którego zaliczają się m.in. pomosty; wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego lub dokonania zgłoszenie wodnoprawnego.
2. Zgodnie z regulacją art. 394 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 310) zgłoszenia wodnoprawnego wymaga wykonanie pomostu o szerokości do 3 m i długości całkowitej do 25 m, stanowiącej sumę długości jego poszczególnych elementów. Zgłoszenie wodnoprawne przyjmuje właściwy miejscowo Kierownik Nadzoru Wodnego Wód Polskich [art. 397 ust. 3 pkt 3) ww. ustawy Prawo wodne].
3. Zgodnie z regulacją art 421. ww. ustawy Prawo wodne zgłoszenie wodnoprawne zawiera:
 - a. znaczenie zakładu dokonującego zgłoszenia z podaniem jego siedziby i adresu;
 - b. określenie:
 - celu planowanych do wykonania czynności, robót lub urządzeń wodnych,
 - stanu prawnego nieruchomości, na której czynności, roboty lub urządzenia wodne będą wykonywane,
 - wykonywanych robót w sposób opisowy, podstawowych parametrów charakteryzujących planowane roboty oraz warunków ich wykonania,
 - lokalizacji czynności, robót lub urządzeń wodnych, z podaniem nazwy lub numeru obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnymi,
 - planowanego terminu rozpoczęcia robót lub czynności.
4. Do zgłoszenia wodnoprawnego dołącza się (art. 422 ww. ustawy Prawo wodne):
 - a. mapę sytuacyjno-wysokościową pobraną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesionym schematem planowanych czynności, robót lub urządzeń wodnych i zasięgiem ich oddziaływania lub inną mapę uwierzytelnioną przez organ państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej;
 - b. odpowiednie szkice lub rysunki;

- c. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane;
- d. zgodę właściciela urządzenia wodnego, które jest niezbędne do wykonania planowanych czynności, robót lub urządzeń wodnych.
5. Natomiast zgodnie z art. 389 pkt. 6) ww. ustawy pozwolenia wodnoprawnego wymagają pomosty inne niż określone w pkt. 2 przedmiotowego pisma. Pozwolenie wodnoprawne wydaje właściwy miejscowo Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich [art. 397 ust. 3 pkt 2) ww. ustawy Prawo wodne].
6. Zgodnie z regulacją art. 407 ww. ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek. Do wniosku dołącza się:
- a. operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania, zwany dalej "operatem", wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych;
- b. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana;
- c. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane;
- d. ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana.
7. Zgodnie z regulacją art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Wody Polskie wykonują prawa właścicielskie w stosunku do śródlądowych wód płynących stanowiących własność Skarbu Państwa. Art. 216 ust. 1 ww. ustawy doprecyzowuje, iż grunty pokryte śródlądowymi wodami płynącymi, stanowią własność właściciela tych wód. Zgodnie z 240 ust. 3 pkt 9) ustawy Prawo wodne w brzmieniu nadanym art.1 pkt 44) ustawy z dnia 11 września 2019 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019 r. poz. 2170) Regionalne Zarządy Gospodarki Wodnej realizują m.in. zadanie Wód Polskich polegające na wykonywaniu praw właścicielskich Skarbu Państwa w stosunku do śródlądowych wód płynących oraz gruntów pokrytych tymi wodami.

Zatem wykonywanie prac i ustawienie pomostu na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa, wymaga zawarcia umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami płynącymi.

8. Należy również wskazać, iż zgodnie z regulacją art. 476 ust 1. ww. ustawy Prawo wodne kto bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego albo z przekroczeniem warunków określonych w pozwoleniu wodnoprawnym korzysta z wody lub wykonuje urządzenia wodne albo inne czynności wymagające pozwolenia wodnoprawnego- podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywny.
9. Jeżeli urządzenie wodne zostało wykonane bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego lub zgłoszenia, właściciel tego urządzenia **może wystąpić z wnioskiem o jego legalizację**, do którego dołącza odpowiednio dokumenty, o których mowa w art. 407 ust. 2 oraz w art. 422. ustawy Prawo wodne (art. 190 ww. ustawy Prawo wodne). Właściwy organ Wód Polskich może wydać decyzję o legalizacji urządzenia wodnego, jeżeli lokalizacja tego urządzenia nie narusza:
- a. ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
- b. ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
- c. ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy,
- d. ustaleń programu ochrony wód morskich,
- e. ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
- f. ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

g. wymagań dotyczących ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków wynikających z przepisów odrębnych - oraz jest zgodna z art. 187, ustalając jednocześnie obowiązek uiszczenia opłaty legalizacyjnej. Jednostkowa stawka opłaty, wynosi 4497,63 zł.

10. Jeżeli właściciel urządzenia wodnego nie wystąpił z wnioskiem o legalizację lub nie uzyskał decyzji o legalizacji urządzenia wodnego, właściwy organ Wód Polskich nakłada na właściciela tego urządzenia, w drodze decyzji, obowiązek likwidacji urządzenia, ustalając warunki i termin wykonania tego obowiązku.

11. Jednocześnie ustawa Prawo budowlane wskazuje, iż wykonanie pomostu w zależności od jego długości i wysokości od korony pomostu do dna akwenu, wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi (właściwy starosta).

Ze względu na skalę zjawiska oraz powtarzające się sytuacje nielegalnego umieszczenia pomostów na wodach, prosimy o szerokie rozpowszechnienie ww. informacji. Wyrażamy nadzieję, iż obecna sytuacja wynika z niewiedzy, a nie ze złej woli właścicieli pomostów, dlatego też mając na uwadze troskę i bezpieczeństwo ludzi korzystających z pomostów prosimy o przekazanie informacji do publicznej wiadomości.

Wg rozdzielnika:

1. Urząd Miasta Poznania
Plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań
2. Urząd Gminy Komorniki
ul. Stawna 1
62-052 Komorniki
3. Urząd Miasta Luboń
Plac Bojanowskiego 2
62-030 Luboń
4. Urząd Miejski w Puszczykowie
ul. Podleśna 4
62-040 Puszczykowo
5. Urząd Miejski w Mosinie
Plac 20 Października 1
62-050 Mosina
6. Urząd Gminy w Zaniemyślu
ul. Średzka 9
63-020 Zaniemyśl
7. Urząd Miasta i Gminy Kórnik
Plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik
8. Urząd Miejski Kostrzyn Wielkopolski
ul. Dworcowa 5
62-025 Kostrzyn
9. Urząd Miasta i Gminy Pobiedziska
ul. Tadeusza Kościuszki 4
62-010 Pobiedziska
10. Urząd Gminy Łubowo
Łubowo 1
62-260 Łubowo
11. Urząd Miasta Kłecko
ul. Dworcowa 14
62-270 Kłecko
12. Urząd Gminy Kiszkowo
ul. Szkolna 2
62-280 Kiszkowo
13. Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
Plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina
14. Urząd Gminy Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

KIEROWNIK

Tomasz Musielski

15. Urząd Miasta i Gminy Swarzędz
ul. Rynek 1
62-020 Swarzędz
16. Urząd Miejski w Obornikach
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki
17. Urząd Gminy Suchy Las
ul. Szkolna 13
62-002 Suchy Las
18. Zarząd Zlewni Poznań
ul. Szewska 1
61-760 Poznań
19. Nadzór Wodny Poznań
ul. Czapla 4
61-623 Poznań aa

